**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**АРЕНДЫ ИМУЩЕСТВА**

пос. Архангельское,

г. о. Красногорск,

Московская область «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуем\_\_\_\_ в дальнейшем **«Арендатор»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и

**Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Государственный музей-заповедник «Архангельское» (ФГБУК Музей-заповедник «Архангельское»)**, именуемоев дальнейшем **«Арендодатель, Музей»,** в лице генерального директора Задорожного Вадима Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны»,заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору во временное владение и пользование движимое имущество в составе 198 единиц (далее по тексту - Имущество) в целях создания необходимых условий для организации питания посетителей и работников ФГБУК Музея-заповедника «Архангельское», а Арендатор обязуется уплатить Арендодателю арендную плату на условиях настоящего Договора.
   2. Арендодатель передает Арендатору Имущество по адресу: РФ, Московская область, г. о. Красногорск, поселок Архангельское, территория Музея, в соответствии со Спецификацией (Приложение № 1 к настоящему Договору) по Акту приема-передачи имущества, составленному и подписанному Сторонами (Приложение № 2 к настоящему Договору).
   3. Арендодатель гарантирует Арендатору, что на момент заключения настоящего Договора за Арендодателем закреплено право оперативного управления Имуществом.
   4. Арендодатель обладает правом на заключение настоящего Договора без проведения конкурсов или аукционов на основании ч. 3.5. ст. 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.09.2021 № 1529.
   5. Имущество, указанное в пункте 1.1 Договора, предоставляется Арендатору на основании согласования Минкультуры России от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Приложение № 5 к настоящему Договору).
   6. На момент заключения Договора Имущество не отчуждено, не передано во временное владение и (или) пользование, в доверительное управление, не заложено, в споре не состоит, правами третьих лиц не обременено, под арестом не состоит.
   7. Имущество расположено на территории Музея.
   8. Передача во временное владение и пользование (в аренду) Имущества по Договору не влечет передачу права собственности на него и не является основанием для дальнейшего выкупа Имущества Арендатором.
   9. Существенными условиями настоящего Договора являются запрет на сдачу Имущества в субаренду, а также запрет на использование Арендатором имущества в целях, не предусмотренных [частью 3.5 статьи 17.1](consultantplus://offline/ref=74EF29452A2D8977C822F607E0B8518EE64A2E57BA66D3B0F17F691559A6451D849A5090D6F802B5F6CF4AF2746C00632369BDF72FeCP4K) Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».
   10. Доходы, полученные Арендатором в результате использования Имущества в соответствии с Договором, являются его собственностью.
2. **СРОК АРЕНДЫ ИМУЩЕСТВА**
   1. Имущество предоставляется в аренду на срок **5 (пять) лет**.
   2. Срок начала аренды Имущества: **«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г**.
   3. Срок окончания аренды Имущества: **«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_\_ г.** (включительно). Окончание срока аренды Имущества не прекращает неисполненных обязательств Сторон.
   4. Арендодатель передает Арендатору Имущество в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента зачисления на счет Арендодателя предусмотренной п. 3.1. Договора арендной платы, но не ранее срока начала аренды, указанного в п. 2.2. Договора.
   5. Договор считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до окончания исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

1. **ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ**
   1. Арендная плата за 1 (один) месяц составляет: Имущество в составе 198 единиц - **111 474,29 (сто одиннадцать тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля 29 копеек в том числе НДС 20% 18 579,05 (восемнадцать тысяч пятьсот семьдесят девять) рублей 05 копеек**, согласно Отчету об оценке рыночной стоимости (ставки арендной платы) от 04.07.2024 № 570-2-24;
   2. Оплата аренды производится на основании выставленного Арендодателем счета до 10 (десятого) числа текущего месяца.
   3. Арендная плата в полном объеме перечисляется Арендатором на счет Арендодателя, указанный в разделе 9 Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора, но не позднее срока начала аренды Имущества, указанного в п. 2.2. Договора, на основании выставленного Арендодателем счета.
   4. Обязательства Арендатора по арендной плате считаются исполненными с момента зачисления денежных средств на лицевой счет Арендодателя.
2. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
   1. **Арендодатель имеет право:**
      1. Требовать от Арендатора своевременного и надлежащего исполнения обязательства по перечислению арендной платы за пользование Имуществом в соответствии с условиями Договора.
      2. По окончании срока аренды требовать от Арендатора своевременного возврата Имущества в состоянии не хуже, чем то, в котором Арендатор его получил, с учетом нормального износа, по Акту приема-передачи имущества.
      3. В любой время в период действия Договора осуществлять проверку порядка использования Арендатором Имущества в соответствии с условиями настоящего Договора.
      4. На возмещение документально подтвержденного ущерба, причиненного Имуществу действиями (бездействием) Арендатора.
      5. Самостоятельно или с привлечением третьих лиц оценивать ущерб, причиненный Имуществу действиями (бездействием) Арендатора.
      6. Удержать из арендной платы в свою пользу суммы затрат на покрытие ущерба, причиненного Имуществу действиями (бездействием) Арендатора.
      7. В одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор и потребовать возмещения убытков в случаях, предусмотренных п. 7.1. Договора.
   2. **Арендатор имеет право:**
      1. Требовать от Арендодателя передачи Имущества во временное владение и пользование (в аренду) в техническом состоянии, пригодном для надлежащего использования Имущества в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 Договора и Приложении №1к настоящему Договору.
      2. Беспрепятственно использовать Имущество в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 Договора, в течение всего срока аренды, установленного Договором.
      3. Производить какие-либо улучшения Имущества только с письменного согласия Арендодателя. Произведенные Арендатором отделимые улучшения арендованного Имущества являются собственностью Арендатора. Произведенные Арендатором неотделимые улучшения возмещению не подлежат и являются собственностью Арендодателя.
      4. В одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор и потребовать возмещения убытков в случаях, предусмотренных п. 7.2. Договора.
   3. **Арендодатель обязан:**
      1. Передать Имущество Арендатору по Акту приема-передачи в соответствии с п. 1.2. Договора, в исправном состоянии, позволяющем использовать Имущество в предусмотренных Договором целях.
      2. Создать Арендатору необходимые условия для использования Имущества в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 Договора.
      3. Контролировать выполнение Арендатором обязательств по настоящему Договору.
      4. В течение дня, следующего за днем окончания срока аренды, установленного Договором, принять от Арендатора Имущество по Акту приема-передачи имущества.
      5. Направить Арендатору платежные документы, необходимые для внесения арендной платы.
      6. Информировать Арендатора о любых обстоятельствах, касающихся предмета настоящего Договора, которые могут каким-либо образом затронуть интересы Арендатора.
      7. **Арендатор обязан:**
      8. Использовать Имущество в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 Договора, условиями Договора, законодательством Российской Федерации, в том числе санитарными правилами и нормами, требованиями пожарной безопасности.
      9. Своевременно и в полном объеме внести арендную плату, установленную настоящим Договором.
      10. Незамедлительно извещать Арендодателя о ставшем известным ему повреждении Имущества, аварии или иных обстоятельствах, причинивших или способных причинить ущерб Музею, и безотлагательно принимать все, зависящие от него меры для предотвращения дальнейшего разрушения или повреждения Имущества, минимизации негативных последствий.
      11. Обеспечивать сохранность Имущества, нести расходы на его содержание и поддержание в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии, обеспечить на постоянной основе обслуживание Имущества квалифицированным персоналом, имеющим допуски (если это требование установлено нормами действующего законодательства РФ) для доступа к ним. Ответственность за нарушение техники безопасности за Имущество несет Арендатор.
      12. Не вывозить Имущество за пределы территории Музея, не производить какое-либо перемещение Имущества, а также не производить неотделимые улучшения Имущества без предварительного письменного согласования Арендодателя.
      13. Не передавать Имущество в субаренду, не передавать право временного владения и пользования (субаренды) Имуществом в качестве предмета залога или вклада в уставной капитал (фонд) других организаций.
      14. Обеспечивать беспрепятственный доступ к Имуществу представителей Арендодателя для проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора, а также предоставлять им необходимую документацию, относящуюся к предмету проверки.
      15. В течение предусмотренного Договором срока аренды Имущества нести риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества.
      16. Обеспечить соблюдение сотрудниками, представителями Арендатора и иными привлеченными им лицами:

* Правила посещения Музея, утвержденные приказом директора;
* Правила техники безопасности и требования трудового и миграционного законодательства Российской Федерации;
* Требования ответственных сотрудников Учреждения, связанные с обеспечением безопасности.
  + 1. По требованию Арендодателя и в установленный Арендодателем срок возмещать материальный ущерб, причинённый Арендодателю и/или третьим лицам, включая посетителей Арендодателя действиями и/или бездействием сотрудников и/или представителей Арендатора, либо компенсировать Арендодателю на основании соответствующего требования и в установленный Арендодателем срок суммы, обоснованно уплаченные Арендодателем третьим лицам.
    2. В течение дня, следующего за днем окончания срока аренды, установленного Договором, возвратить Арендодателю Имущество по Акту приема-передачи имущества, который должен содержать сведения о техническом состоянии Имущества на момент его возврата Арендодателю.
    3. Вернуть Арендодателю Имущество в состоянии не хуже, чем то, в котором Арендатор его получил, с учетом нормального износа в порядке, предусмотренном разделом 5 Договора.

1. **ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ И ВОЗВРАТ ИМУЩЕСТВА**
   1. В день подписания Сторонами Акта приема-передачи имущества в соответствии с пунктом 1.2. Договора Арендодатель предает Арендатору Имущество в состоянии, соответствующем целям его использования.
      1. Имущество передается по адресу: РФ, Московская область, г. о. Красногорск, поселок Архангельское, территория «Музей-заповедник «Архангельское».
      2. Если при передаче Имущества обнаружены ранее не оговоренные недостатки Имущества, то Стороны фиксируют их в Акте приема-передачи Имущества.
   2. По окончании срока аренды Имущества Арендатор обязан подготовить Имущество к передаче (возврату) Арендодателю, и в течение дня, следующего за днем окончания срока аренды, установленного п. 2.3. Договора, возвратить Арендодателю Имущество по Акту приема-передачи (возврата) имущества по форме, согласованной Сторонами в Приложении № 3 к Договору.
   3. Возврат Имущества Арендодателю подтверждается Актом приема-передачи Имущества, подписанным Сторонами. Выявленные недостатки Имущества фиксируются в Акте приема-передачи Имущества.
2. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. Стороны несутответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.
   2. Сторона, допустившая по своей вине неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, обязана возместить другой Стороне причиненные убытки.
   3. Возмещение убытков не освобождает виновную Сторону от исполнения обязательств по Договору.
3. **ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**
   1. Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Арендодателя в одностороннем внесудебном порядке в следующих случаях:
      1. не поступление на счет Арендодателя арендной платы в полном объеме до начала срока аренды Имущества, указанного в п. 2.2. Договора;
      2. нецелевое использование Арендатором Имущества, противоречащее условиям п. 1.1. Договора;
      3. существенное ухудшение состояния Имущества в результате его использования Арендатором.
      4. нарушение Арендатором существенных условий, предусмотренных п. 1.8. настоящего Договора.
   2. Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Арендатора в следующих случаях:
      1. Арендодатель создает препятствия для надлежащего пользования Арендатором Имущества.
      2. Имущество в силу обстоятельств, за которые Арендатор не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования.
   3. Споры и разногласия, вытекающие из настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.
   4. В случае досрочного прекращения договорных обязательств по инициативе Арендатора, он обязан письменно уведомить не позднее, чем за 3 (три) календарных дня до прекращения обязательств и сдать Имущество с учетом нормального износа по Акту приема-передачи в день прекращения Договора.
   5. После истечения срока, указанного в [разделе 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=DOF&n=94131&dst=100021) Договора, Договор может быть перезаключен на новый срок в порядке, предусмотренном [ч. 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=451928&dst=922), [10 ст. 17.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=451928&dst=383) Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».
   6. При не достижении Сторонами согласия по спорным вопросам в претензионном (досудебном) порядке, спор разрешается в Арбитражном суде Московской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
   7. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме, служат приложением к Договору и являются его неотъемлемой частью.
4. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**
   1. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
   2. Приложения к Договору, являющиеся его неотъемлемой частью:

Приложение №1 – Спецификация Имущества;

Приложение № 2 - Акт приема-передачи Имущества от \_\_.\_\_\_\_.2024г.;

Приложение № 3 – Акт приема-передачи (возврата) Имущества (Форма);

Приложение № 4 – Письмо обращение ФГБУК Музей-заповедник «Архангельское» от \_.\_\_\_.202\_\_ №\_\_\_\_\_.

Приложение № 5 - Согласие Минкультуры России от \_.\_\_\_.202\_\_ №\_\_\_\_\_.

1. **ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **АРЕНДАТОР:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  М.П. | **АРЕНДОДАТЕЛЬ:**  **ФГБУК Музей-заповедник «Архангельское»**  Юридический и почтовый адрес: 143420,  Московская область, г.о. Красногорск,  п. Архангельское  ИНН 5024030187, КПП 502401001,  ОГРН 1025002865788  ОКТМО 46744000, ОКПО 42231995  ОКВЭД 91.02; 91.03 ОКАТО 46439000021  Банковские реквизиты:  ГУ Банка России по ЦФО// УФК по  Московской области г. Москва (музей-заповедник «Архангельское»  л /сч. 20486X86920)  кор. счет 40102810845370000004  Казначейский счет 03214643000000014801  БИК 004525987  E-mail: [info@arhangelskoe.su](mailto:info@arhangelskoe.su)  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.Н. Задорожный/  М.П. |

Приложение №1

к Договору аренды № \_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

**СПЕЦИФИКАЦИЯ ИМУЩЕСТВА**

1. Движимое имущество в составе 198 единиц

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Модель** | **Производи-тель** | **Инвентарный номер** | **Кол-во** | **Балансовая стоимость, руб.** |
| 1. | Сервиз столовый винтажный | Haviland Limoges (Франция) из 60 предметов | Haviland Limoges (Франция) | №00-000000001772 | 1 | 65 000,00 |
| 2. | Стулья компл. |  |  | №101220200100002 | 1 | 17 553,33 |
| 3. | Стулья компл. |  |  | №101220200100003 | 1 | 17 553,34 |
| 4. | Стулья компл. |  |  | №101220200100004 | 1 | 17 553,34 |
| 5. | Стулья компл. |  |  | №101220200100005 | 1 | 17 553,33 |
| 6. | Стулья компл. |  |  | №101220200100006 | 1 | 17 553,33 |
| 7. | Стулья компл. |  |  | №101220200100007 | 1 | 17 553,33 |
| 8. | Стол на деревянной резной ноге |  |  | №101220200100001 | 1 | 134 043,00 |
| 9. | Грузовой подъемник | ПГ-М-100 |  | №101220200100008 | 1 | 385 400,00 |
| 10. | Консоль | НБМКС-12/6БПКАРТ-И7222 |  | №101220191200005 | 1 | 47 500,00 |
| 11. | Гардеробная система на 56 мест |  |  | №101220191200006 | 1 | 230 938,00 |
| 12. | Книжный шкаф |  |  | №101220191200007 | 1 | 55 000,00 |
| 13. | Торшер | Элегия 2хЕ14 |  | №101220191200008 | 1 | 22 420,00 |
| 14. | Торшер | Элегия 2хЕ14 |  | №101220191200009 | 1 | 22 420,00 |
| 15. | Торшер | Элегия 2хЕ14 |  | №101220191200010 | 1 | 22 420,00 |
| 16. | Торшер | Элегия 2хЕ14 |  | №101220191200011 | 1 | 22 420,00 |
| 17. | Торшер | Элегия 2хЕ14 |  | №101220191200012 | 1 | 22 420,00 |
| 18. | Буфет с зеркальным набором |  |  | №101220191200013 | 1 | 84 000,00 |
| 19. | Резная настенная вешалка |  |  | №101220191200014 | 1 | 8 000,00 |
| 20. | Стол письменный |  |  | №101220191200015 | 1 | 45 700,00 |
| 21. | Диван |  |  | №101220191200016 | 1 | 55 000,00 |
| 22. | Пепельница Оникс |  |  | №101220191200017 | 1 | 15 600,00 |
| 23. | Дубовый поставец |  |  | №101220191200018 | 1 | 86 887,00 |
| 24. | Люстра на одну лампу |  |  | №101220191200019 | 1 | 12 630,00 |
| 25. | Стилизованный осветительный прибор и абажур |  |  | №101220191200021 | 1 | 35 790,00 |
| 26. | Диван двухместный 1350х950х1160 |  |  | №101220191200022 | 1 | 57 300,00 |
| 27. | Диван двухместный 1350х950х1160 |  |  | №101220191200023 | 1 | 57 300,00 |
| 28. | Столешница 700х700х40 дуб + опора металлическ |  |  | №101220191200024 | 1 | 18 627,04 |
| 29. | Столешница 700х700х40 дуб + опора металлическ |  |  | №101220191200025 | 1 | 18 627,04 |
| 30. | Столешница 700х700х40 дуб + опора металлическ |  |  | №101220191200026 | 1 | 18 627,04 |
| 31. | Столешница 700х700х40 дуб + опора металлическ |  |  | №101220191200027 | 1 | 18 627,04 |
| 32. | Столешница 700х700х40 дуб + опора металлическ |  |  | №101220191200028 | 1 | 18 627,04 |
| 33. | Столешница 600х600х40 дуб + опора металлическ |  |  | №101220191200029 | 1 | 17 630,40 |
| 34. | Столешница 600х600х40 дуб + опора металлическ |  |  | №101220191200030 | 1 | 17 630,40 |
| 35. | Столешница 600х600х40 дуб + опора металлическ |  |  | №101220191200031 | 1 | 17 630,40 |
| 36. | Столешница 600х600х40 дуб + опора металлическ |  |  | №101220191200032 | 1 | 17 630,40 |
| 37. | Столешница 600х600х40 дуб + опора металлическ |  |  | №101220191200033 | 1 | 17 630,40 |
| 38. | Столешница 600х600х40 дуб + опора металлическ |  |  | №101220191200034 | 1 | 17 630,40 |
| 39. | Столешница 600х600х40 дуб + опора металлическ |  |  | №101220191200035 | 1 | 17 630,40 |
| 40. | Столешница 600х600х40 дуб + опора металлическ |  |  | №101220191200036 | 1 | 17 630,40 |
| 41. | Столешница 600х600х40 дуб + опора металлическ |  |  | №101220191200037 | 1 | 17 630,40 |
| 42. | Столешница 600х600х40 дуб + опора металлическ |  |  | №101220191200038 | 1 | 17 630,40 |
| 43. | Столешница 600х600х40 дуб + опора металлическ |  |  | №101220191200039 | 1 | 17 630,40 |
| 44. | Столешница 600х600х40 дуб + опора металлическ |  |  | №101220191200040 | 1 | 17 630,40 |
| 45. | Шторы декоративные и ламбрекен на коробе |  |  | №101220191200041 | 1 | 101 860,00 |
| 46. | Шторы комплект из 3-х полотен |  |  | №101220191200044 | 1 | 48 566,00 |
| 47. | Стол из иск. ротанга | 01-70х70 Light |  | №00-000005 | 2 | 17 550,00 |
| 48. | Кресло из иск. ротанга | 05-Beige |  | №00-00007 | 5 | 19 575,00 |
| 49. | Стул Катрин орех 440х480х770 | А-5176 |  | №00-000896 | 12 | 87 632,64 |
| 50. | Стул Катрин орех 440х480х770 | А-5176 |  | №00-000897 | 32 | 233 687,36 |
| 51. | Холодильный стол HICOLD GN112/TN (4двери из них 2больших и 2малых) | 1835х700х850 |  | №101220191200083 | 1 | 83 400,00 |
| 52. | Витрина vrtu 1835 для стола HICOLD PZ3 | Vrtu 1835 1835х385х279 |  | №101220191200084 | 1 | 26 390,00 |
| 53. | Полка навесная KAYMAN ПН-21/1004 | 1000х400х145 |  | №101220191200085 | 1 | 2 800,00 |
| 54. | Полка навесная KAYMAN ПН-21/1504 | 1500х400х145 |  | №101220191200086 | 1 | 3 500,00 |
| 55. | Плита индукционная Indokor IN7000 D | 390х713х123 |  | №101220191200087 | 1 | 37 400,00 |
| 56. | Стол разделочный без борта | СП-130/30/430 |  | №101220191200088 | 1 | 10 000,00 |
| 57. | Стол разделочный без борта СП-130/30/430 | СП-130/30/430 |  | №101220191200089 | 1 | 10 000,00 |
| 58. | Консоль и зеркало, комплект |  |  | №101220191200090 | 1 | 91 200,00 |
| 59. | Консоль в стиле ампир | АРТ-И4809 |  | №101220191200042 | 1 | 32 050,00 |
| 60. | Лампа настольная винтажная | АРТ-И3086 |  | №101220191200043 | 1 | 29 750,00 |
| 61. | Аппарат для варки электрический, 3х8 л. | HKN-EKT60 590х540х450 | Hurakan | №101220191200132 | 1 | 11 456,94 |
| 62. | Аппарат для запайки контейнеров ручной | 0-160312 310х620х770 | Vassilii | №101220191200238 | 1 | 46 530,34 |
| 63. | Барная станция 1200x600x850 мм. | НБМКС-12/6БПК | HiCold | №101220191200128 | 1 | 56 013,58 |
| 64. | Барная станция 1200x600x850 мм. | НБМКС-12/6БПК | HiCold | №101220191200129 | 1 | 56 013,58 |
| 65. | Блендер 2 л. нерж. стакан | FR2055 | Vema | №101220191200239 | 1 | 31 966,36 |
| 66. | Блендер 0,9 л. тритан, серия BarBoss Advance | VM58665 (art. VM 58665) | Vita-Mix | №101220191200241 | 1 | 67 846,58 |
| 67. | Ванна котломоечная 1 гнездовая сварная, мойка 1000x700x850 | КМ1-100/7 | Rosinox | №101220191200157 | 1 | 23 427,84 |
| 68. | Ванна моечная, с бортом, с полкой, 1 секц. 400х400х250 | ВЦ1 6/6 | Rosinox | №101220191200148 | 1 | 14 677,68 |
| 69. | Ванна моечная, 1 цельнотянутая мойка 500x500x300 | ВЦ1 6/7 600х700х850 | Rosinox | №101220191200149 | 1 | 14 919,84 |
| 70. | Ванна моечная, 1 цельнотянутая мойка 500x500x300 | ВЦ1 6/7 600х700х850 | Rosinox | №101220191200150 | 1 | 14 919,84 |
| 71. | Ванна цельнотянутая 1 секц. левая (мойка 400x400x250) | ВЦР1 10/6 левая 1000х600х850 | Rosinox | №101220191200151 | 1 | 14 907,42 |
| 72. | Весы электронные напольные | DL-150 420х655х710 | CAS | №101220191200102 | 1 | 21 296,43 |
| 73. | Дегидратор 6 решеток | HKN-DHD6 300х360х390 | Hurakan | №101220191200131 | 1 | 11 557,98 |
| 74. | Душирующее устройство со смесителем | CC.MT02 | CanCan | №101220191200104 | 1 | 12 026,80 |
| 75. | Душирующее устройство со смесителем | CC.MT02 | CanCan | №101220191200105 | 1 | 12 026,80 |
| 76. | Жироуловитель под мойку серия Профи | ПЭ-0,5-50 Профи 520х470х370 | 5 Элемент | №101220191200091 | 1 | 12 383,38 |
| 77. | Жироуловитель под мойку серия Профи | ПЭ-1,0-80 Профи 720х470х420 | 5 Элемент | №101220191200092 | 1 | 14 702,52 |
| 78. | Жироуловитель под мойку | EVO STOK 0,5- 50 520х470х370 | ПромСток ООО | №101220191200244 | 1 | 8 581,33 |
| 79. | Жироуловитель под мойку | EVO STOK 0,5- 50 520х470х370 | ПромСток ООО | №101220191200245 | 1 | 8 581,33 |
| 80. | Зонт вытяжной пристенный | PR1010 1000х1000х450 | Промстрой | №101220191200246 | 1 | 16 082,28 |
| 81. | Зонт приточновытяжной островной с подсветкой | ЗПВОл-1616 1600х1600х350 | Rosinox | №101220191200154 | 1 | 35 019,44 |
| 82. | Зонт приточновытяжной пристенный с подсветкой | ЗПВПл-1010 1000х1000х350 | Rosinox | №101220191200155 | 1 | 16 719,70 |
| 83. | Зонт приточновытяжной пристенный с подсветкой | ЗПВПл-1012 1000х1200х350 | Rosinox | №101220191200156 | 1 | 18 120,62 |
| 84. | Камера 80 1860x2160x2200 мм | НТ-РДО 18,6/21,6/22 | Север | №101220191200266 | 1 | 87 625,30 |
| 85. | Камера 80 1260x1260x2200 мм | СТ-РДО 12,6/12,6/22 | Север | №101220191200267 | 1 | 84 086,22 |
| 86. | Камера 80 1860x2160x2200 мм | СТ-РДО 18,6/21,6/22 | Север | №101220191200268 | 1 | 60 837,33 |
| 87. | Контейнер для мусора 60 л., пластик | FG354100LGRAY 587х279х630 | Rubbermaid | №101220191200226 | 1 | 3 654,73 |
| 88. | Контейнер для мусора 60 л., пластик | FG354100LGRAY 587х279х630 | Rubbermaid | №101220191200227 | 1 | 3 654,73 |
| 89. | Контейнер для мусора 60 л., пластик | FG354100LGRAY 587х279х630 | Rubbermaid | №101220191200228 | 1 | 3 654,73 |
| 90. | Контейнер для мусора 60 л., пластик | FG354100LGRAY 587х279х630 | Rubbermaid | №101220191200229 | 1 | 3 654,73 |
| 91. | Контейнер для мусора 60 л., пластик | FG354100LGRAY 587х279х630 | Rubbermaid | №101220191200230 | 1 | 3 654,73 |
| 92. | Контейнер для мусора 60 л., пластик | FG354100LGRAY 587х279х630 | Rubbermaid | №101220191200231 | 1 | 3 654,73 |
| 93. | Коптильня электрическая | КР-1.30 560х500х340 | Сиком | №101220191200269 | 1 | 56 019,19 |
| 94. | Куттер 2 скорости | R4 226х304х440 | Robot coupe | №101220191200145 | 1 | 109 121,47 |
| 95. | Ломтерезка наклонная | SL 300 460х570х395 | Airhot | №101220191200095 | 1 | 27 921,12 |
| 96. | Льдогенератор кубики 120 кг/сут. | IM-130NE-HC 704х506х1200 | Hoshizaki | №101220191200130 | 1 | 305 125,21 |
| 97. | Машина стаканомоечная | GS35+DP+DD (art. 915692) 400х495х585 | Dihr S.p.A. | №101220191200108 | 1 | 86 506,04 |
| 98. | Машина посудомоечная купольная с помпой, дозатором | HT11+DD+DP 720х735х1470 | Dihr S.p.A. | №101220191200109 | 1 | 249 921,81 |
| 99. | Миксер планетарный настольный 4,83 л., красный | 5KPM5ER 420х350х275 | KitchenAid | №101220191200133 | 1 | 55 846,43 |
| 100. | Миксер планетарный на 20 литров, 7 скоростей, механический вариатор скорости | BM20 600х710х840 | Sigma S.r.l | №101220191200232 | 1 | 202 199,72 |
| 101. | Моноблок низкотемпературный | BGM 117 S (art. 1119008) 1062х650х800 | Север | №101220191200263 | 1 | 61 676,51 |
| 102. | Моноблок среднетемпературный | MGM 107 S 480х370х795 | Север | №101220191200264 | 1 | 50 778,97 |
| 103. | Мясорубка, полный унгер | ATS22UT UNGER 3Ф 470х240х510 | Apach | №101220191200271 | 1 | 44 884,14 |
| 104. | Облучатель бактерицидный | ОБН-150 2х30 "Азов" 942х54х162 | Россия | №101220191200252 | 1 | 3 464,44 |
| 105. | Облучатель бактерицидный | ОБН-150 2х30 "Азов" 942х54х162 | Россия | №101220191200253 | 1 | 3 464,44 |
| 106. | Облучатель бактерицидный | ОБН-150 2х30 "Азов" 942х54х162 | Россия | №101220191200254 | 1 | 3 464,44 |
| 107. | Овощерезка с набором дисков 1960 (5шт) | CL50 +1960 350х320х590 | Robot coupe | №101220191200143 | 1 | 156 330,40 |
| 108. | Паллет 1200х800х150 мм (сплошной на 3-х полозьях) | TR 1208-1 | Россия | №101220191200250 | 1 | 4 613,19 |
| 109. | Печь микроволновая | RCS511TS 559х438х350 | Menumaster | №101220191200136 | 1 | 44 377,40 |
| 110. | Печь конвекционная электрическая, 4 противня | XEBC-04EU-E1R 860х957х675 | Unox | №101220191200235 | 1 | 201 560,55 |
| 111. | Печь конвекционная электрическая, 10 противней | XEBC-10EU-E1R 860х957х1163 | Unox | №101220191200236 | 1 | 337 999,84 |
| 112. | Пистолет коптильный  254х89х292 | THE SMOKING GUN PRO | PolyScience | №101220191200142 | 1 | 18 984,91 |
| 113. | Плита индукционная 4х3 кВт, открытый стенд | I7-4S 700х700х870 | Кобор | №101220191200243 | 1 | 110 935,31 |
| 114. | Поддон в уборочную 2 борта | ВМ-4.5/4.5-2 H700 500х500х700 | Rosinox | №101220191200146 | 1 | 11 309,25 |
| 115. | Подставка под шкаф пекарский  860х690х700 | СП- 200/860/698/700- 01 | Итерма | №101220191200242 | 1 | 17 972,28 |
| 116. | Полка настольная, 2 яр. 1390x400x1000 | ПГ2 13,9/4/10 | Rosinox | №101220191200163 | 1 | 9 890,14 |
| 117. | Полка настольная 1300x300x800 мм 2-x ярусная | ПГ2 13/3/8 | Rosinox | №101220191200164 | 1 | 8 571,83 |
| 118. | Полка тепловая, 2-x ярусная | ПГТ2 8/3/8 740х605х915 | Rosinox | №101220191200169 | 1 | 25 843,96 |
| 119. | Полка сплошная настенная 2-х ярусная | ПН-7/3 700х300х600 | Rosinox | №101220191200170 | 1 | 7 260,94 |
| 120. | Полка сплошная настенная 2-х ярусная | ПН-7/3 700х300х600 | Rosinox | №101220191200171 | 1 | 7 260,95 |
| 121. | Полка-косынка сплошная 1000x400x300 | ПС 10/4/3 | Rosinox | №101220191200172 | 1 | 5 378,80 |
| 122. | Полка-косынка сплошная 1400x300x300 мм. | ПС 14/3/3 | Rosinox | №101220191200173 | 1 | 5 130,44 |
| 123. | Полка-косынка сплошная 900x300x300 мм | ПС 9/3/3 | Rosinox | №101220191200178 | 1 | 4 768,77 |
| 124. | Полка-косынка разборная 900x400x300 | ПС 9/4 | Rosinox | №101220191200179 | 1 | 4 892,94 |
| 125. | Рукомойник напольный автономный | РАН 20 нерж. 600х500х850 | Finist | №101220191200112 | 1 | 46 557,70 |
| 126. | Рукомойник -настенное крепление 400x400x200 мм | Р4/4 | Rosinox | №101220191200180 | 1 | 8 709,98 |
| 127. | Рукомойник -настенное крепление 400x400x200 мм | Р4/4 | Rosinox | №101220191200181 | 1 | 8 709,98 |
| 128. | Стол обеденный винтажный |  |  | №101220191200020 | 1 | 69 550,00 |
| 129. | Сковорода электрическая, комбинированная, нейтральный шкаф | APTE-77PLR 700х700х850 | Apach | №101220191200096 | 1 | 120 679,73 |
| 130. | Смеситель хирургический -локтевой 40 мм | K-40H-RUS | Россия | №101220191200247 | 1 | 4 423,88 |
| 131. | Смеситель хирургический -локтевой 40 мм | K-40H-RUS | Россия | №101220191200248 | 1 | 4 423,88 |
| 132. | Смеситель хирургический -локтевой 40 мм | K-40H-RUS | Россия | №101220191200249 | 1 | 4 423,88 |
| 133. | Соковыжималка для цитрусовых | SP2072L 280х480х460 | Vema | №101220191200240 | 1 | 42 404,58 |
| 134. | Сплит-система среднетемпературная | MGS 103 S 720х530х870 | Север | №101220191200265 | 1 | 49 166,93 |
| 135. | Стеллаж 6 сплош. полок. 1000х600х2200 мм. | СНС 10/6-6 | Rosinox | №101220191200188 | 1 | 20 653,94 |
| 136. | Стеллаж 6 сплош. полок. 1000х600х2200 мм. | СНС 10/6-6 | Rosinox | №101220191200189 | 1 | 20 653,94 |
| 137. | Стеллаж 6 сплош. полок. 1000х600х2200 мм. | СНС 10/6-6 | Rosinox | №101220191200190 | 1 | 20 653,94 |
| 138. | Стеллаж 6 сплош. полок. 1000х600х2200 мм. | СНС 10/6-6 | Rosinox | №101220191200191 | 1 | 20 653,94 |
| 139. | Стеллаж 4 перф. полок 1000х700х1800мм. | СНС 10/7-4 ПП | Rosinox | №101220191200192 | 1 | 18 960,41 |
| 140. | Стеллаж 4 перф. полок 1000х700х1800мм. | СНС 10/7-4 ПП | Rosinox | №101220191200193 | 1 | 18 960,41 |
| 141. | Стеллаж 6 сплош. полок. 1100х500х2200 | СНС 11/5-6 | Rosinox | №101220191200194 | 1 | 19 939,12 |
| 142. | Стеллаж 6 сплош. полок. 1100х500х2200 | СНС 11/5-6 | Rosinox | №101220191200195 | 1 | 19 939,12 |
| 143. | Стеллаж 4 перф. полок 1200х400х1800мм. | СНС 12/4-4 ПП | Rosinox | №101220191200196 | 1 | 16 565,26 |
| 144. | Стеллаж 4 перф. полок 1200x700x1800 мм. | СНС 12/7-4 ПП | Rosinox | №101220191200197 | 1 | 21 196,46 |
| 145. | Стеллаж 6 сплош. полок. 1300х600х2200 мм. | СНС 13/6-6 | Rosinox | №101220191200198 | 1 | 24 245,91 |
| 146. | Стеллаж 6 сплош. полок. 800х500х2200 | СНС 8/5-6 | Rosinox | №101220191200199 | 1 | 16 727,47 |
| 147. | Стеллаж 6 сплош. полки 900х600х2200 | СНС 9/6-6 | Rosinox | №101220191200200 | 1 | 19 445,50 |
| 148. | Стеллаж разборный, 4 сплошные полки 1000х600х1800мм. | СРСн 10/6-4 | Rosinox | №101220191200217 | 1 | 12 787,81 |
| 149. | Стеллаж разборный, 4 сплошные полки 1000х600х1800мм. | СРСн 10/6-4 | Rosinox | №101220191200218 | 1 | 12 787,81 |
| 150. | Стеллаж разборный, 5 сплошных полок 1400x500x2200мм. | СРСн 14/5-5 | Rosinox | №101220191200219 | 1 | 17 789,23 |
| 151. | Стеллаж разборный, 4 сплошные полки 1500x600x1800мм. | СРСн 15/6-4 | Rosinox | №101220191200220 | 1 | 17 571,13 |
| 152. | Стеллаж разборный, 4 сплошные полки 1500x600x1800мм. | СРСн 15/6-4 | Rosinox | №101220191200221 | 1 | 17 571,13 |
| 153. | Стик-блендер с насадкой венчиком | CMP300 Combi 125х125х700 | Robot coupe | №101220191200144 | 1 | 41 880,49 |
| 154. | Стойка-шпилька на 18 уровней загрузка по узкой стороне | Ш18- GN1/1(загрузка по узкой стороне) 372х575х1800 | Rosinox | №101220191200224 | 1 | 16 061,55 |
| 155. | Стол под мусорный бак с бортом | НБММБ-3/6Б 300х600х850 | Rosinox | №101220191200159 | 1 | 17 310,34 |
| 156. | Стол под мусорный бак с бортом | НБММБ-3/6Б 300х600х850 | Rosinox | №101220191200160 | 1 | 17 310,34 |
| 157. | Стол под мусорный бак с бортом | НБММБ-3/6Б 300х600х850 | Rosinox | №101220191200161 | 1 | 17 310,34 |
| 158. | Стол холодильный, 2 двери | GN 11/TN 1390х700х850 | HiCold | №101220191200119 | 1 | 52 593,93 |
| 159. | Стол холодильный, 1 дверь+2 ящика, нижний агрегат | GNE 12/TN 1000х700х850 | HiCold | №101220191200125 | 1 | 54 407,10 |
| 160. | Стол холодильный, 2 двери | SN 11/TN 1390х600х850 | HiCold | №101220191200127 | 1 | 52 291,74 |
| 161. | Стол без борта с обвязкой с 3-х сторон | С 10/7 1000х700х850 | Rosinox | №101220191200182 | 1 | 7 560,92 |
| 162. | Стол c бортом с обвязкой | СБ 6/6 600х600х850 | Rosinox | №101220191200186 | 1 | 6 290,77 |
| 163. | Стол входной с 2 ваннами | СВЦОО 11/7 ПРАВЫЙ ЗАЦЕП 1100х750х850 | Rosinox | №101220191200187 | 1 | 27 623,64 |
| 164. | Стол для сб/отходов 900х600х850 | СО 9/6 | Rosinox | №101220191200201 | 1 | 8 214,03 |
| 165. | Стол для сб/отходов 1000х700х850 мм. | СО-П 10/7 | Rosinox | №101220191200202 | 1 | 8 429,03 |
| 166. | Стол c бортом с полкой | СПБ 11/6 1100х600х850 | Rosinox | №101220191200205 | 1 | 9 168,69 |
| 167. | Стол c бортом с полкой | СПБ 14/6 1400х600х850 | Rosinox | №101220191200208 | 1 | 10 360,04 |
| 168. | Стол с бортом с полкой | СПБ 4/7 400х700х850 | Rosinox | №101220191200210 | 1 | 7 089,42 |
| 169. | Стол с бортом с полкой | СПБ 4/7 400х700х850 | Rosinox | №101220191200211 | 1 | 7 089,42 |
| 170. | Стол с бортом с полкой | СПБ 4/7 400х700х850 | Rosinox | №101220191200212 | 1 | 7 089,42 |
| 171. | Стол c бортом с нижней сплошной полкой | СПБ 7/7 700х700х850 | Rosinox | №101220191200213 | 1 | 7 999,82 |
| 172. | Стол c бортом с нижней сплошной полкой | СПБ 8/6 800х600х850 | Rosinox | №101220191200214 | 1 | 7 752,23 |
| 173. | Стол c бортом с нижней сплошной полкой | СПБ 8/7 800х700х850 | Rosinox | №101220191200215 | 1 | 8 572,61 |
| 174. | Стол тепловой закрытый с 3-x сторон, двери распашные | ТСДР 14/7 1400х700х850 | Rosinox | №101220191200222 | 1 | 54 297,90 |
| 175. | Сшиватель пакетов | G'NT-300/2 435х100х175 | CAS | №101220191200103 | 1 | 6 287,12 |
| 176. | Термостат нагревающий погружной | ASV2 130х260х380 | Apach | №101220191200097 | 1 | 51 710,48 |
| 177. | Тестомес спиральный со съемной дежой 42 л. | 38/CN 2 V (380) 480х800х730 | Fimar | №101220191200111 | 1 | 114 086,18 |
| 178. | Умягчитель воды 12 л. | DVA 12 190х255х500 | DVA | №101220191200106 | 1 | 6 069,84 |
| 179. | Умягчитель воды 12 л. | DVA 12 190х255х500 | DVA | №101220191200107 | 1 | 6 069,84 |
| 180. | Упаковщик вакуумный | Mini Jumbo 330х450х295 | Henkelman B.V. | №101220191200118 | 1 | 123 921,06 |
| 181. | Фритюрница электрическая настольная, 8 л. | A162800E 265х430х340 | Bartscher | №101220191200101 | 1 | 12 135,26 |
| 182. | Шкаф холодильный для вина 33 л., черный | DAT-12.33C 590х252х515 | Dunavox | №101220191200110 | 1 | 21 044,83 |
| 183. | Шкаф холодильный для вина 395 л. | WKb 4212 600х739х1650 | Liebherr | №101220191200135 | 1 | 75 768,22 |
| 184. | Шкаф морозильный 700 л.735х884х2064 | CB107-S | Polair | №101220191200137 | 1 | 54 709,29 |
| 185. | Шкаф холодильный 500 л. 697х695х2028 | CM105-S | Polair | №101220191200138 | 1 | 36 476,89 |
| 186. | Шкаф холодильный 700 л. 697х854х2028 | CM107-S | Polair | №101220191200139 | 1 | 39 610,,70 |
| 187. | Шкаф холодильный 700 л. 697х854х2028 | CM107-S | Polair | №101220191200140 | 1 | 39 610,,70 |
| 188. | Шкаф холодильный 700 л. 697х854х2028 | CM107-S | Polair | №101220191200141 | 1 | 39 610,,70 |
| 189. | Шкаф расстойный с увлажнением 862х890х762 | XEBPC-12EU-C | Unox | №101220191200237 | 1 | 100 899,75 |
| 190. | Шкаф для одежды | ШР-12 300х500х1850 | Россия | №101220191200255 | 1 | 4 757,28 |
| 191. | Шкаф для одежды | ШР-12 300х500х1850 | Россия | №101220191200256 | 1 | 4 757,28 |
| 192. | Шкаф для одежды | ШР-12 300х500х1850 | Россия | №101220191200257 | 1 | 4 757,28 |
| 193. | Шкаф для одежды | ШР-12 300х500х1850 | Россия | №101220191200258 | 1 | 4 757,28 |
| 194. | Шкаф для одежды | ШР-12 300х500х1850 | Россия | №101220191200259 | 1 | 4 757,28 |
| 195. | Шкаф для одежды | ШР-12 300х500х1850 | Россия | №101220191200260 | 1 | 4 757,28 |
| 196. | Шкаф для одежды | ШР-12 300х500х1850 | Россия | №101220191200261 | 1 | 4 757,28 |
| 197. | Шкаф для одежды | ШР-12 300х500х1850 | Россия | №101220191200262 | 1 | 4 757,28 |
| 198. | Шпилька под лоток 600/400 шаг 90 мм | Ш18-6/4 СТАНДАР 646х435х1800 | Rosinox | №101220191200223 | 1 | 15 435,20 |
| **ИТОГО:** | | | | | | **7 695 661,81** |

|  |  |
| --- | --- |
| **АРЕНДАТОР:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  М.П. | **АРЕНДОДАТЕЛЬ:**  ФГБУК Музей-заповедник «Архангельское»  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **/**В.Н. Задорожный/  М.П. |

Приложение № 2

к Договору аренды № \_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

**ФОРМА**

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА**

к договору аренды № \_\_\_\_\_\_\_\_\_/2024 от \_\_.\_\_\_.2024

Московская область,

г. о. Красногорск,

пос. Архангельское «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_ г

Мы нижеподписавшиеся,

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Арендатор»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Государственный музей-заповедник «Архангельское» (ФГБУК Музей-заповедник «Архангельское»)**, именуемыйв дальнейшем **«Арендодатель»,** в лице директора Задорожного Вадима Николаевича, действующего на основании Устава, с другой Стороны, совместно именуемые «Стороны», во исполнение Договора аренды от \_\_.\_\_\_.202\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Договор),составили настоящий акт (далее – акт) о нижеследующем:

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял во временное владение и пользование движимое имущество в составе 198 ед. (далее по тексту - Имущество) в целях создания необходимых условий для организации питания посетителей и работников ФГБУК Музея-заповедника «Архангельское», согласно Спецификации имущества (Приложение № 1 к Договору).
2. По адресу: РФ, Московская область, г. о. Красногорск, поселок Архангельское, территория «Музей-заповедник «Архангельское»;
3. Имущество передано в надлежащем состоянии, смонтировано, укомплектовано и готово к использованию.
4. Имущество осмотрено Арендатором и принято в состоянии, пригодном для его использования по целевому назначению.
5. Настоящий акт составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для Арендодателя и Арендатора.

|  |  |
| --- | --- |
| **АРЕНДАТОР:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  М.П. | **АРЕНДОДАТЕЛЬ:**  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Н. Задорожный  М.П. |

1. ФОРМУ СОГЛАСОВАЛИ:

|  |  |
| --- | --- |
| **АРЕНДАТОР:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  М.П. | **АРЕНДОДАТЕЛЬ:**  ФГБУК Музей-заповедник «Архангельское»  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **/**В.Н. Задорожный/  М.П. |

Приложение № 3

к Договору аренды № \_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

**ФОРМА**

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ (ВОЗВРАТА) ИМУЩЕСТВА**

к договору аренды № \_\_\_\_\_\_\_\_\_/2024 от \_\_.\_\_\_.2024

Московская область,

г. о. Красногорск,

пос. Архангельское «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_ г.

Мы нижеподписавшиеся,

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Арендатор»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

**Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Государственный музей-заповедник «Архангельское» (ФГБУК Музей-заповедник «Архангельское»)**, именуемоев дальнейшем **«Арендодатель, Музей»,** в лице директора Задорожного Вадима Николаевича, действующего на основании Устава, с другой Стороны, совместно именуемые «Стороны», во исполнение Договора аренды № \_\_\_\_/2024 от \_\_.\_\_\_.2024 (далее – Договор),составили настоящий акт (далее – акт) о нижеследующем:

1. В связи с истечением срока аренды Имущества, предусмотренного Договором, Арендатор передал (возвратил), а Арендодатель принял движимое имущество в составе 198 ед. (далее - Имущество), согласно Спецификации имущества (Приложение № 1 к Договору).
2. Имущество возвращено Арендодателю \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (в полном объеме/ не в полном объеме) в состоянии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (надлежащем состоянии, с учетом нормального износа/ в ненадлежащем состоянии).
3. Арендодателем не имеет каких-либо претензий к Арендатору в связи с возвратом арендованного Имущества.
4. Настоящий акт составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для Арендодателя и Арендатора.

|  |  |
| --- | --- |
| **АРЕНДАТОР:**  Сдал  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  М.П. | **АРЕНДОДАТЕЛЬ:**  Принял  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Н. Задорожный  М.П. |

1. ФОРМУ СОГЛАСОВАЛИ:

|  |  |
| --- | --- |
| **АРЕНДАТОР:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  М.П. | **АРЕНДОДАТЕЛЬ:**  ФГБУК Музей-заповедник «Архангельское»  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **/**В.Н. Задорожный/  М.П. |

Приложение № 4

к Договору аренды № \_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

**Письмо обращение**

**ФГБУК Музей-заповедник «Архангельское» в Минкультуры России**

Приложение № 5

к Договору аренды № \_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

**Согласие Минкультуры России на передачу Имущества в аренду**